



## **ETUDE DE L'OAP : "CHEMIN DE PARIS SECTEUR NORD"**

### **Proposition de rectificatifs à l'avant-projet**

#### Point 1 :

Représentation de la rétrocession pour l'élargissement du trottoir du Chemin de Paris et positionnement de la zone piétonne à créer. MHA a déjà fait une proposition en décembre 2022, cette proposition est jointe à ce dossier.

#### Point 2 :

L'Allée de Ploumanach ne dispose pas de trottoir du côté du terrain de l'OAP. Le trottoir côté habitations est utilisé pour le stationnement des voitures (12 voitures pour 3 places de parking). Le projet de sente piétonne débouchant sur l'Allée de Ploumanach va donc entraîner, aux heures chargées, une sortie de piétons directement sur la voie de circulation de l'Allée (Photo 1), et un ensemble piétons-voitures débouchera sur le Chemin de Paris très chargé en circulation (Photo 2, en moyenne 5.500 voitures/jour). Il serait donc préférable, pour la sécurité des piétons, de créer cette sente côté intérieur du rideau végétal et de la faire déboucher sur le trottoir réaménagé du Chemin de Paris.

#### Point 3 :

La sente piétonne est positionnée sans raison sur la limite extérieure du terrain, et en particulier sur le muret de la parcelle 0574. Il est donc à repositionner côté intérieur du rideau végétal.

#### Point 4 :

Une autre solution peut être retenue pour la circulation piétonne de l'ensemble. Il s'agit de la mise en place d'une seule sente piétonne au travers de l'espace paysager non constructible au nord-ouest du terrain. A cet endroit la sente piétonne aboutirait directement sur le trottoir réaménagé du chemin de Paris, et sur la rigole royale qui dispose à cet endroit d'une plateforme importante (de l'ordre de 200 m<sup>2</sup>, Photos 3 et 4).



# Maurepas d'hier et d'aujourd'hui

Association pour la promotion du patrimoine historique et environnemental



PHOTOS





# Maurepas d'hier et d'aujourd'hui

Association pour la promotion du patrimoine historique et environnemental

Photo 1



Photo 2



Maurepas d'hier et d'aujourd'hui

5 chemin des Petits Fossés 78310 Maurepas ☎ 01.30.62.63.99 📞 06.61.39.09.26 [maurepas.histoire@gmail.com](mailto:maurepas.histoire@gmail.com)

Association loi 1901 enregistrée sous le numéro 1613 le 30 juin 1970 par la sous-préfecture de Rambouillet.

Agréée au titre de la protection de la nature et de l'amélioration du cadre de vie (Arrêtés préfectoraux du 05.04.78)

[www.maurepas-histoire.net](http://www.maurepas-histoire.net)



# Maurepas d'hier et d'aujourd'hui

Association pour la promotion du patrimoine historique et environnemental

Photo3



Photo 4



---

Maurepas d'hier et d'aujourd'hui

5 chemin des Petits Fossés 78310 Maurepas ☎ 01.30.62.63.99 📞 06.61.39.09.26 [maurepas.histoire@gmail.com](mailto:maurepas.histoire@gmail.com)

Association loi 1901 enregistrée sous le numéro 1613 le 30 juin 1970 par la sous-préfecture de Rambouillet.

Agréée au titre de la protection de la nature et de l'amélioration du cadre de vie (Arrêtés préfectoraux du 05.04.78)

[www.maurepas-histoire.net](http://www.maurepas-histoire.net)